**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОРОЧАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БЕЛОВСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03 июля 2023 г. № 19

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией Корочанского сельсовета Беловского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду на торгах», утвержденный постановлением Администрации Корочанского сельсовета**

**Беловского района Курской области**

**от 13.02.2019 № 17**

В соответствии со ст.12 Федерального закона от 27.07.2010 г. №[210-ФЗ](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=BBA0BFB1-06C7-4E50-A8D3-FE1045784BF1) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 28.04.2023) и на основании протеста прокуратуры Беловского района №19-2023 от 29.06.2023года на постановление Администрации Корочанского сельсовета Беловского района Курской области от 13.02.2019 № 17 «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду на торгах», утвержденный постановлением Администрации Корочанского сельсовета Беловского района Курской области» Администрация Корочанского сельсовета Беловского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в  административный регламент предоставления Администрацией  Корочанского сельсовета Беловского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду на торгах», утвержденный постановлением Администрации Корочанского сельсовета Беловского района Курской области» следующие изменения :

Пункт 2.10.2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги подпункт 4 пункта 2.10.2.1 изложить в новой редакции:

1.1.«4) земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если:

в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений»;

1.2. подпункт 13 пункта 2.10.2.1 изложить в новой редакции

«13) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии»;

1.3. раздел 2.4. дополнить пунктом 2.4.3. следующего содержания

« 2.4.3.Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.»

1.4.раздел 2.4. дополнить абзацем следующего содержания :

«Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка, не соответствующих условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона»

1.5.пункт 3.4.12. дополнить подпунктом 3.4.12.1. следующего содержания :

(3.4.12.1. В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину "шага аукциона";

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Корочанский сельсовет» Беловского района Курской области в инфориационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава  Корочанского сельсовета

Беловского района                                                                О.В.Панова

Категория: [Постановления](https://admkoros.ru/munitsipalnye-i-pravovye-akty/postanovleniya)